

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **der Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde II am Mittwoch, 1. September 2010, Stadtteil- und Begegnungszentrum "Schwalbe", Maxim-Gorki-Straße 1**

#### **Öffentlicher Teil**

**Beginn: 18:00 Uhr**

**Ende: 20:30 Uhr**

#### **ord. Mitglied**

Herr Amling  
Frau Behrendt  
Herr Gabel  
Herr Heuer  
Frau Lemke  
Herr Mundt  
Herr Schmidt  
Frau Thonack  
Herr Unbenannt

#### **Verwaltung**

Fr. Schmidt (Stadtbauamt)

#### **Gäste**

Hr. Böttner (WGG e. G.)  
Hr. Gollin (Caritas)  
Hr. Jacobs (ISSA e.V.)  
Hr. Karzig (Interkultureller Garten)  
Hr. Mielke  
Fr. Schröder  
Hr. Schröder  
Hr. Straube  
Hr. Weber (Interkultureller Garten)

## **Tagesordnung**

1. Sitzungseröffnung
2. Abstimmung der Tagesordnung
3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
4. Kontrolle der Festlegungen
5. Diskussion von Beschlussvorlagen
- 5.1. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58 - Gut Koitenhagen - 05/333  
Satzungsbeschluss  
*Dez. II, Amt 60*
6. Veränderungen in Schönwalde II aus der Sicht der Wohnungsgesellschaften
7. Informationen der Verwaltung
8. Informationen des Vorsitzenden
9. Sonstiges
10. Bestätigung des Protokolls vom 02.06.2010
11. Schluss der Sitzung

### ***Zu TOP: 1. Sitzungseröffnung***

Herr Schmidt begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

---

### ***Zu TOP: 2. Abstimmung der Tagesordnung***

Unter TOP 2a wird eine Begehung des Hauses aufgenommen.  
Unter TOP 5.2 wird die Tischvorlage der SPD-Fraktion zur Regenentwässerung aufgenommen.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

---

### ***Zu TOP: Begehung des Hauses 2.a.***

Herr Jacobs führt die Anwesenden durchs Haus und stellt die Arbeit des ISSA e.V. vor. Bei der Begehung fällt die problematische Situation der Außenanlagen auf.  
Frau Thonack wird dazu eine Anfrage an die Verwaltung vorbereiten.

---

**Zu TOP: 3. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner**

Frau Schröder bemängelt die Situation an den Müllcontainern, Thälmannring/ Ecke Gorkistraße.

Hierzu will die OTV eine Anfrage an die Verwaltung stellen.

---

**Zu TOP: 4. Kontrolle der Festlegungen**

Herr Schmidt trägt die Antwort der Verwaltung auf die Anfragen infolge der Ortsteilbegehung vor.

Zur nächsten Sitzung wird ein Vertreter des Tiefbau- und Grünflächenamtes hinzugeladen.

Vor der nächsten Sitzung soll um 17 Uhr eine Begehung stattfinden.

---

**Zu TOP: 5. Diskussion von Beschlussvorlagen**

---

**Zu TOP: 5.1. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58 - Gut Koitenhagen – Satzungsbeschluss**

Frau Schmidt stellt die Änderungen im Bebauungsplan vor.

Im Verlauf der Beratung entsteht eine Diskussion über den Zustand der Straße „An den Gewächshäusern“.

Es soll eine Anfrage gestellt werden, wo sich diese Straße auf der Prioritätenliste befindet.

Die Beschlussvorlage wird einstimmig angenommen.

---

**Zu TOP: 5.2 TV. Regenentwässerung**

Herr Unbenannt bringt die Beschlussvorlage ein, die einstimmig angenommen wird.

---

**Zu TOP: 6. Veränderungen in Schönwalde II aus der Sicht der Wohnungsgesellschaften**

Herr Unbenannt fragt an, ob die Wohnungsgesellschaften eingeladen wurden. Dies ist der Fall. Leider ist nur die WGG erschienen.

Bezüglich des Interkulturellen Gartens wird Herr Schmidt der WVG mbH schreiben und um ein Gespräch bitten.

Herr Gabel berichtet von seinem Gespräch mit dem zuständigen Mitarbeiter der WVG mbH.

---

Frau Schröder fragt, wann der Block Ernst-Thälmann-Ring 44-47 saniert werden soll.

Es ist kein Vertreter der WVG mbH anwesend.

Herr Böttner stellt die zukünftige Planung der WGG e. G. vor.

Herr Straube bemängelt das Fehlen eines architektonischen Gesamtkonzeptes für Schönwalde II.

Herr Böttner wendet ein, dass ein solches Konzept vorliegt. Es schließt sich eine Diskussion über die Frage des Rückbaus von Wohnraum an.

---

**Zu TOP: 7. Informationen der Verwaltung**

Keine.

---

**Zu TOP: 8. Informationen des Vorsitzenden**

Keine.

---

**Zu TOP: 9. Sonstiges**

Herr Amling ist vom Humboldt-Gymnasium angesprochen worden, weil die Umgestaltung des Schulhofes (Pflasterung, Fahrradständer) vom Land gestoppt wurde.

Herr Gollin erläutert, dass das Budget gegenwärtig nicht ausreicht und die BauBeCon versucht, weitere Lösungen zu finden.

Herr Amling (lockegreifswald@gmail.com) schreibt hierzu eine Anfrage.

Zu einer der nächsten Sitzungen soll ein Kontaktbeamter der Polizei und ein Sozialarbeiter eingeladen werden.

Die nächste Sitzung soll im Humboldtgynasium stattfinden.

---

**Zu TOP: 10. Bestätigung des Protokolls vom 02.06.2010**

Das Protokoll wird einstimmig bestätigt.

Beim nächsten Mal wird das Protokoll wirklich per Mail verschickt.

---

**Zu TOP: 11. Schluss der Sitzung**

Herr Schmidt beendet die Sitzung.

---

gez.

gez.

Olaf Schmidt  
Vorsitzender der Ortsteilvertretung

Marcus Unbenannt  
Protokollant